



GEMEINDE VORDERHORN BACH

A-6645 Vorderhornbach

Bezirk Reutte

Telefon 05632/301

E-mail:gemeinde@vorderhornbach.gv.at

Aktenzeichen: 131-9/49/2025

Betreff: Bauverhandlung

Vorderhornbach, 19.02.2025

Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

Mit Eingabe vom 07.02.2025 haben die Bauwerber Tina Bader, Vorderhornbach 49, 6645 Vorderhornbach und Daniel Rauch, Untergiblen 4, 6652 Elbigenalp, um die Erteilung der baubehördlichen Genehmigung **für den Abbruch des bestehenden Wirtschaftsgebäudes und des Nebengebäudes und den Zubau einer getrennten Wohneinheit (TOP 03) mit Garagen und Lagerräumen an das bestehende Wohnhaus der Gp. .177, KG 86039 Vorderhornbach** angesucht.

Hierüber wird im Sinne des § 24 Abs. 1 der Tiroler Bauordnung 2001 – TBO – (LGBL: Nr. 94) und der §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes (AVG 1991) die mündliche Verhandlung am

Mittwoch, den 05.03.2025 um 16.30 Uhr an Ort und Stelle angeordnet.

Sie werden eingeladen, als Beteiligte/r zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder eine/n mit der Sachlage vertraute/n und schriftlich bevollmächtigte/n eigenberechtigte/n Vertreter/in zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung – Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel – von der Anberaumung der mündlichen Verhandlung hat zur Folge, dass Einwendungen, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung finden und die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen werden.

Etwasige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den vorstehenden Bestimmungen nach § 42 AVG nicht berücksichtigt werden.

Versäumt derjenige, über dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und sonstigen Behelfe liegen bis zum Tage vor der örtlichen Verhandlung beim Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Gegen diesen Ladungsbescheid ist nach § 19 Abs. 4 AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister
Gottfried Ginther



Ergeht an:

- * Bauwerberin: Tina Bader, 6645 Vorderhornbach, Gp. .177
- * Bauwerber: Daniel Rauch, 6652 Elbigenalp, Gp. .177
- * Grundeigentümer: Werner Bader, 6645 Vorderhornbach, Gp. .177
- * Deutscher Alpenverein Sektion Friedberg, D-86316 Friedberg, Gp. .175
- * Gabriele Lang, 6645 Vorderhornbach, Gp. .176, 1904/3
- * Dipl. Ing. Dr. Heinrich Schlichtherle, 6600 Reutte, Gp. .178, 1908
- * Alois Köpfle, 6645 Vorderhornbach, Gp. 1672
- * Stefan Köpfle, 6645 Vorderhornbach, Gp. 1672
- * Amt d. Tiroler Landesregierung zH BBA Reutte, Allgäuer Str. 62, 6600 Reutte, Gp. 1696
- * Helmut Bader, 6645 Vorderhornbach, Gp. 1903
- * Pascal Fuchs, 6645 Vorderhornbach, Gp. 1903
- * Peter Bader, 6645 Vorderhornbach, Gp. 1907/1
- * Elfriede Dreer, 6645 Vorderhornbach, Gp. 1907/2, 1907/4
- * DI Herbert Reinstadler, Dekan-Zobl-Str. 3b, 6600 Breitenwang - als Bausachverständiger -
per E-Mail